

La fête grâce aux Volon'terre

ECHALLENS ■ La 4^e édition de la Fête du blé et du pain comptera beaucoup sur ses 2000 bénévoles, du 15 au 26 août prochain.

Echallens en sera déjà cet été à sa 4^e Fête du blé et du pain, un événement qui a lieu tous les dix ans et qui rassemblera plus de 40 000 spectateurs, 2000 bénévoles, artistes et figurants pour huit représentations du grand spectacle «Solstices», du 15 au 26 août prochain.

Au cœur de l'atelier de couture de la fête, les organisateurs, en tête desquels le président Jacky Delapierre, ont présenté hier l'affiche officielle, le nom et le t-shirt des bénévoles. Le pain Solstices, élaboré pour la manifestation, est magnifiquement mis en valeur sur l'affiche. Il est le symbole de cet événement qui fête tous les acteurs de l'élaboration du pain: les paysans, les céréaliers, les meuniers et bien entendu les boulangers.

Travail mis en valeur

Stéfania Pinnelli a présenté l'état d'avancement du spectacle «Solstices», conduit par ses quatre concepteurs – dont un chef de projet –, et qui mettra en scène



L'affiche 2018 portée par deux bénévoles habillés du nouveau t-shirt. FBP Marc Döbler

trois comédiens de métier et douze autres amateurs, 235 chanteurs, cinquante musiciens et plus de 400 figurants encadrés par plus de 25 professionnels du spectacle et quarante techniciens.

Les Volon'terre, tel sera le nom des quelques 2000 bénévoles qui œuvreront durant plusieurs semaines à ce qui sera l'une des plus importantes fêtes du canton cette année. Isabelle Alghisi, présidente de la commission bénévoles, a expliqué que ce nom a été choisi pour mettre en valeur l'engagement, le travail et l'implication de ces personnes essen-

tielles au bon déroulement de la manifestation, tout en créant un lien avec le thème de la fête.

Géraldine Regamey, présidente de la commission spectacle, a quant à elle énuméré des chiffres impressionnants: soixante couturières, 50 kilomètres de fils, 3000 m² de tissu pour confectionner plus de 500 costumes, s'agissant de l'atelier de couture, mais encore cinquante constructeurs de décors, trois tonnes de métal, trente tonnes de bois, cinquante kilos de latex et autant de peinture pour constituer les décors.

COM. ■

VAUD ■ Quinzième étude de l'Observatoire BCV de l'économie cantonale

Le marché immobilier est à un tournant

La 15^e étude de l'Observatoire BCV de l'économie vaudoise, «Devenir propriétaire: qui peut se l'offrir?», analyse la capacité d'acquisition et de location des ménages et montre que trouver un nouveau logement bute toujours sur le niveau des prix et des loyers offerts.

Cette étude, qui démontre que le marché immobilier cantonal est à un tournant, a mis en relation de nombreuses données permettant de mieux comprendre la dynamique immobilière. L'analyse des prix des logements et des loyers comparée aux revenus montre dans quelles régions les ménages peuvent plus facilement devenir acquéreurs (*nous y reviendrons en détail dans notre édition de*

demain s'agissant du Nord vaudois). L'examen de l'évolution de ces données dans le temps montre aussi la perte de pouvoir d'achat sur le marché immobilier. Ainsi, un couple marié locataire sur cinq disposait en 2013 de moyens suffisants pour acheter un appartement en propriété par étages (PPE) et un sur dix pour acquérir une maison familiale individuelle. En 2005, alors que les prix étaient de une fois et demie à deux fois inférieurs, les ménages pouvant envisager la propriété étaient deux fois plus nombreux. Par ailleurs, les données sur la démographie et les déménagements permettent de comprendre quelles sont les régions privilégiées par les habitants du canton

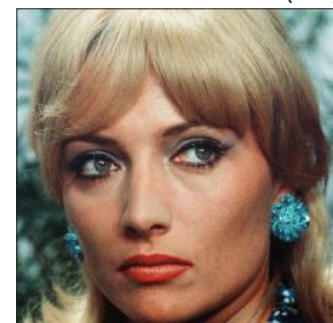
et par les nouveaux arrivants.

L'étude s'intéresse aussi aux signes de détente: atterrissage en douceur de l'immobilier en propriété individuelle, baisse des loyers offerts sur le marché et remontée du taux de logements vacants, mais aussi investissements dans le marché locatif. Entre 2000 et 2014, les appartements en PPE et les maisons familiales individuelles représentaient en moyenne 70% des nouveaux logements construits dans le canton. Leur part est maintenant de 50% et pourrait s'inscrire au-dessous cette année et en 2019. A l'inverse, la part des logements locatifs est remontée de 30% à 50% et devrait rester élevée ces prochaines années. COM. ■

Un jour, trois visages



Novartis a vendu sa participation de 36,5% dans la coentreprise Consumer Healthcare (médicaments sans ordonnance) à son partenaire britannique GlaxoSmithKline pour 12,2 milliards de francs. Selon le directeur général **Vas Narasimhan**, les affaires de la coentreprise se développent bien, mais «le temps est venu de vendre à un prix intéressant une activité ne figurant pas dans le cœur de métier». (ATS)



Elle n'était pas que la muse du grand réalisateur Claude Chabrol. Actrice fétiche de l'homme à la pipe dans quasi tous ses films majeurs, **Stéphane Audran** était une comédienne de premiers ou de seconds rôles dans de nombreux chef-d'œuvre dans les années 1980. Elle a rejoint Chabrol, hier, s'éteignant à l'âge de 85 ans. (P. W.)

Photos: DK

En bref

SAINT-CERGUE: INDIVIDU ARMÉ

Police sur les dents

Une personne tenant un fusil en position de tir sur un balcon a été signalé hier avant midi. Un dispositif policier, comprenant notamment le DARD, a été déployé pour sécuriser les lieux. Vers 14h30, après discussion téléphonique avec la Police cantonale, deux Suisses de 23 et 24 ans sont sortis de l'appartement sans opposer de résistance. Un fusil «soft-air» à billes a été saisi. (Com.)